

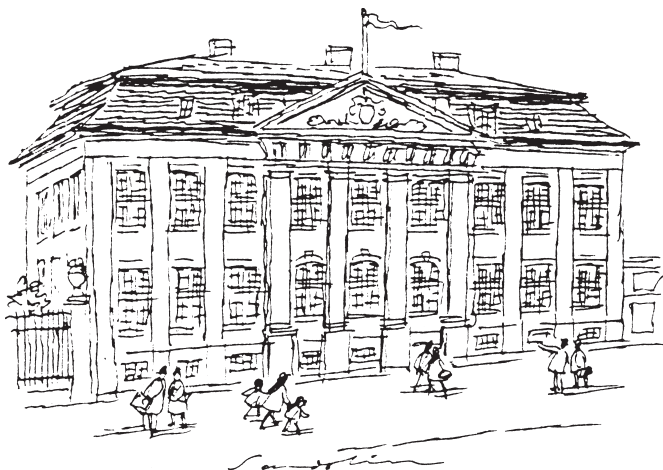
KØBENHAVNS MALERLAUG



ÅRSBERETNING OG REGNSKAB 2025



Beretning 2025



Hermed forelægges den administrative og faglige beretning om Københavns Malerlaugs virksomhed i det forløbne foreningsår. Beretningen omfatter oplysninger om det arbejde, der er udført inden for laugets virkefelter. Oldermændens mundtlige beretning vil blive aflagt på generalforsamlingen den 26. marts 2026.





KØBENHAVNS MALERLAUG

Amaliegade 31 · 1256 København K

Tel 3315 5505

post@kbh.malerlaug.dk · www.kbh.malerlaug.dk

Københavns Malerlaugs organisation

Laugets bestyrelse

pr. 31/12-25

Oldermand *Per Vangekjær*

Viceoldermand *Jan Pelby*

Bisidder *Flemming Munck*

Bisidder *Jacob Jørgensen*

Bisidder *Christian Staubo Hansen*

Laugets repræsentantskab

pr. 31/12-25

Søren Wachenschwanz

Martin Holm

Niels Koch

Jesper Grønfeldt

Martin Dalby Frederiksen

Claus Nybo Forsing

Ulrik Larsson

Bo Almlev

Tim Hansen

Claus Adrian

Christoffer Barsdal

Susanne Ljung

Laugets administration

pr. 31/12-25

Laugssekretær *Dorthe Laulund*

Danske Malermestre

Københavns Malerlaug er repræsenteret i Danske Malermestres bestyrelse ved oldermand *Per Vangekjær*, der tilmed er organisationens formand, samt af *Christian Staubo Hansen*, *Flemming Munck* og *Jacob Jørgensen*.

Malerfagets faglige

Fællesudvalg

I Malerfagets faglige Fællesudvalg er lauget repræsenteret ved oldermand *Per Vangekjær*, der også er udvalgets formand.

SMVdanmark

Lauget er repræsenteret i SMVdanmarks bestyrelse ved oldermand *Per Vangekjær*, der tillige er organisationens næstformand, og i organisationens repræsentantskab af *Jan Pelby* og *Flemming Munck*.

Håndværkerforeningen

København

Lauget repræsenteres i foreningens bestyrelse af oldermand *Per Vangekjær*, der også er foreningens formand. Endvidere er *Jan Pelby* og *Flemming Munck* medlemmer af foreningens repræsentantskab.

Nye medlemmer af Københavns Malerlaug ydes et års gratis, personligt medlemskab af Håndværkerforeningen.



Malerskolen (TEC)

I København udbyder TEC – Technical Education Copenhagen – den samlede, teoretiske maler-grunduddannelse, der fører frem til svendepøven, samt en bred vifte af efteruddannelseskurser.

Viceoldermand *Jan Pelby* er medlem af skolens bestyrelse.

Lauget har i beretningsåret været repræsenteret i det lokale uddannelsesudvalg af *Jacob Jørgensen, Niels Koch, Ulrik Larsson* og *Malene Chilgenbach*.

Laugets repræsentanter følger løbende den faglige del af undervisningen og medvirker ved svendebrevsoverrækkelserne. Disse afvikles traditionen tro i samarbejde med Malernes Fagforening Storkøbenhavn.

I Svendepøvekommissionen har lauget været repræsenteret ved *Jacob Jørgensen, Ole Perlt, Malene Chilgenbach* og *Niels Koch*.

Den Faglige Ret

Den Faglige Ret er fra gammel tid et internt, kollegialt forum til løsning af eventuelle konflikter blandt medlemmerne indbyrdes.

Ud over repræsentanter for laugets ledelse medvirker sagens parter, der hver kan vælge en bisidder. Afgørelser truffet af Den Faglige Ret skal efterleves.

Sigtet med Den Faglige Ret er at få bragt eventuelle uoverensstemmelser ud af ver-

den, så sagens parter fortsat kan være gode laugskolleger.

Til Den Faglige Ret er valgt *Per Vangekjær, Jan Pelby* og *Flemming Munck*.

Den Faglige Ret har ikke været trådt sammen i indeværende beretningsår.

Malermestrenes Indkøbsforening

Malermestrenes Indkøbsforening er ikke direkte nogen forening i foreningen. Medlemskredsen består dog fortrinsvis af laugets medlemmer.

Ud over at forhandle diverse indkøbsaftaler er foreningen tillige rammen om fælles, sociale aktiviteter, fortrinsvis med faglige indslag.

Nyoptagne medlemmer af Københavns Malerlaug får materiale tilsendt om indkøbsforeningens tilbud.



Københavns Malerlaugs interne arbejde

Der skal mere til at rokke et nu 404 år gammelt laug end en udtryksfuld amerikansk præsident, en krigerisk russisk ditto og en verdensorden, der menes at være under opbrud. Københavns Malerlaugs vedtægter tilsiger, at lauget skal arbejde for at fremme medlemmernes interesser, virke for fagets udvikling og fremme håndværkerstandens tarv ved samarbejde med andre organisationer.

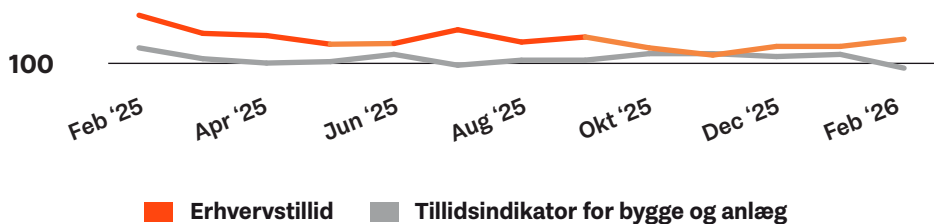
– Og således er året forløbet.

Dét tilmed inden for rammerne af en samfundsøkonomi, der fortsat beskrives som ”bomstærk”, og som ifølge De Økonomiske Vismænd har udsigt til en vækst i privatforbruget på intet mindre end 3,1 procent i 2026. I byggeriet er beskæftigelsen højere end nogensinde. Det gælder desværre ikke i malerfaget, der beskæftiger 20 procent færre end for 20 år siden. Det kan

– positivt set – tyde på en markant vækst i produktiviteten eller – mindre positivt set – faldende mængder malearbejde. Faldet manifesterer sig ikke i højere ledighed; tværtom var den samlede ledighed i malerfaget på omkring 4 procent i 2025.

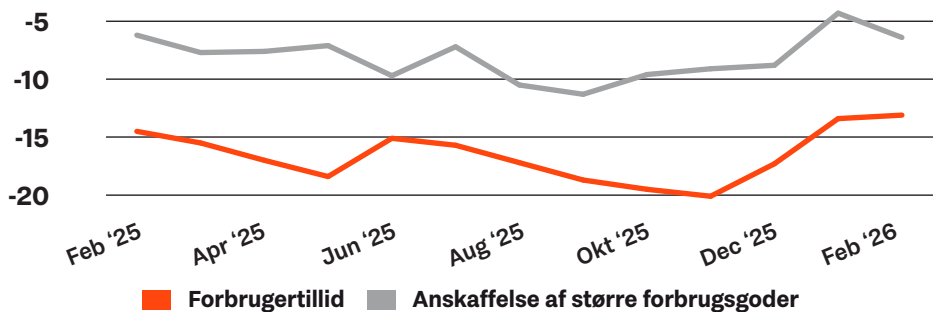
Set i helikopterperspektiv er det fortsat erhvervenes store bygge- og anlægsinvesteringer, der trækker byggeriets samlede omsætning. Dog menes boligbyggeriet at være vokset en smule i 2025 i forhold til 2024; væksten ventes fortsat i 2026 og 2027.

Erhvervstillidsindikatoren understøtter indtrykket af en optimistisk, stabil samfundsøkonomi, mens forbrugerindikatoren konstant befinder sig i minus – dog nu langt fra de -25 til -27 procentpoint, vi oplevede i kølvandet på coronapandemien og i højinflationsårene efter Ruslands invasion af Ukraine.



Erhvervstillidsindikatoren er en sammenvæjning af virksomhedernes svar på spørgsmål om deres opfattelse af deres nuværende økonomi-

ske situation og af samfundsøkonomien nu og fremover. Tal: Danmarks Statistik.



Forbrugertillidsindikatoren er en sammenvejning af forbrugernes svar på spørgsmål om deres egen og samfundets økonomi. Et af spørgsmålene (den grå

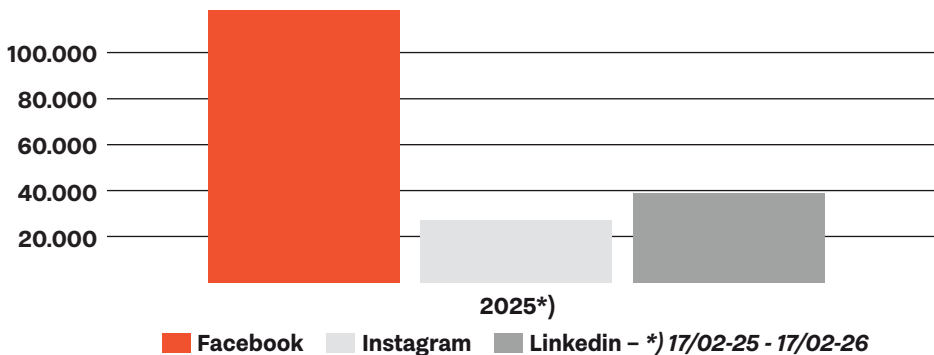
markering) handler om, hvor fordelagtigt forbrugerne finder det at anskaffe sig større forbrugsgoder lige nu. Tal: Danmarks Statistik.

SoMe-strategi

Københavns Malerlaug har igennem de seneste år satset målrettet på at synliggøre laug og dets medlemmer på de sociale medier. Sigtet er både at vise, hvad laug

yder af medlemstilbud – og dermed tiltrække nye medlemmer – og at demonstrere faglighed og kompetence blandt ”de rigtige malere”.

Dette sidste sker blandt andet gennem korte videoportrætter af medlemmerne og



Antal gange, opslag på henholdsvis Facebook, Instagram og LinkedIn er vist i 2025*)



eksempler på smukt, veludført malearbejde. Yderligere fokuseres på fagrelevante materialer og ressourcer, herunder – og særligt i 2025 – laugets genoptrykte farveprøvesamling, Københavns Malerlaugs Nye Farveprøver 2025.

Medlemmerne opfordres naturligvis yderligere til at følge vores sider, dele vores opslag og meget gerne kommentere dem; det gør dem mere relevante over for de bagvedliggende algoritmer.

Bag arbejdet med de sociale medier står en arbejdsgruppe af bestyrelses- og repræsentantskabsmedlemmer samt administration og en ekstern konsulent. Gruppen mødes 4-6 gange om året for at afdække interessante ”historier”, men herudover opfordres medlemmerne til selv at bidrage med idéer og input.

Lauget er til stede på Facebook, LinkedIn og Instagram. Udviklingen i antal besøgende og reaktioner på opslag er støt voksende; det gælder Facebook og Instagram i almindelighed og LinkedIn i særdeleshed, hvormed navnlig den faglige synliggørelse af laug og medlemmer tilgodeses.

Facebook-siden har i dag 642 følgere (en fremgang på 40 i forhold til samme periode i fjor), LinkedIn 497 (en fremgang på 54), mens Instagram nu er oppe på 339 følgere.

Antallet af interaktioner er stigende og har nydt særlig vækst igennem de første uger af 2026. Facebook-siden opnåede 118.300 visninger med 3.600 interaktioner i hele 2025. Alene i perioden uge 1 - uge 8 har siden opnået 27.000 visninger, hvilket er en fjerdedel af samtlige visninger i hele 2025.

Laugets opslag på LinkedIn er i perioden februar 2025-2026 blevet vist ca. 39.000 gange med knap 1.000 reaktioner, herunder løbende kommentarer og delinger.

Også Instagram viser pæn vækst. Profilens har oplevet 1.000 besøg og er vist 27.000 gange i 2025. Antallet af interaktioner – at besøgende har reageret på et opslag – udgør 508 i 2025.

Som nævnt udviser 2026 gode takter, også procentuelt: Alene igennem de første 8 uger af året er Facebook-siden nået op på hele 23 procent af alle visninger i 2025 og har opnået tilvækst i følgere på 33 procent. LinkedIn har nået knap 10.000 visninger med knap 300 reaktioner (heraf 27 kommentarer) og syv delinger.

Klassiker genoptrykt

Så kom den på gaden – den nye udgave af Københavns Malerlaugs Nye Farveprøver. Samlingen omfatter 212 kulører, og alle kulørerne er omsat til nærmeste hele NCS-kode.

Farveprøverne er den tredje udgave af farveprøvesamlingen, der første gang udkom i 1952. Forud for udgivelsen i 1970 blev den revideret i samarbejde med den navnkundige arkitekt Svend Limkilde. Udførelsen er den samme fornemme som i 1970: En kraftig æske med ark trykt på papir i en solid kvalitet.

Farveprøvesamlingen kan købes direkte på laugets hjemmeside.

Udvalgene

Det er i Københavns Malerlaugs fire stående udvalg, at vi møder ”det arbejdende laug”. Maleteknisk Udvalg, Arbejdsmarkedsudvalget, Skole- og Uddannelsesudvalget og Aktivitetsudvalget består af bestyrelses- og repræsentantskabsmedlemmer, eventuelt suppleret af sagkyndige i medlemskredsen.

Hvert år udarbejder udvalgene handlingsplaner for det følgende foreningsår. Det sker under ledelseskonferencen for bestyrelse og repræsentantskab. Denne finder sted blot et par uger efter generalforsamlingen.

Handlingsplanerne offentliggøres på laugets hjemmeside, og udvalgene bliver skam målt på deres præstationer under ledelseskonferencen.

Medlemmerne er altid velkomne til at rette henvendelse til udvalgene med problematikker eller temaer, de synes, lauget bør tage op.

Maleteknisk Udvalg

Laugets Maletekniske Udvalg varetager et af laugets mest udprægede kerneområder: At tage faglige problemstillinger op, analysere dem og formidle den vundne viden og erfaring til medlemmer og/eller kunder. Udvalget spiller derfor en central rolle for laugets mission om at være et videncenter.

Igennem et par år har udvalget testet

et aggregat, der ad elektronisk vej kan reducere fugt i vægge. Aggregatet – af italiensk herkomst og forhandlet i Danmark af Rockidan – har været sat op i laugshusets store mødelokale. Resultaterne efter første år forekom så uklare, at leverandøren og udvalget besluttede at lade aggregatet sidde et år til. I 2025 forelå der nu målinger, der helt klart tydede på, at det var lykkedes at reducere fugtprocenten i væggene – og dét tilmed på et felt, der i sagens natur er belastet.

Leverandøren og udvalget besluttede at forsøge med nok et tredje år for at iagttage systemets effektivitet.

Arbejdet med farvesætning af trapperum – indledt i 2024 – har hidtil foregået i to spor: Indhentning af eksempler på farvesætninger og behandlinger gennem det seneste tiår fra laugets medlemmer og et nærmere studium af farver, dekorationer og materialevalg med udgangspunkt i opførelsesårene særligt for ejendomme i de københavnske brokvarterer. Det overordnede formål er at bistå og lette medlemmerne i deres rådgivning af ejendomsbestyrelser og bygningsejere.

Vedrørende de historiske trapperum er der i 2025 er formuleret et konkret projekt, hvorunder Nationalmuseet foretager farveafdækninger og udfører relevante beskrivelser af et antal ejendomme, der tilsam-



men repræsenterer seks stilgenrer. Resultaterne skal formidles digitalt med anvendelse af kunstig intelligens, der giver kunder og medlemmer mulighed for at visualisere, hvordan et givent trapperum vil se ud med dets oprindelige farvesætning. Til projektet søges fondsstøtte, idet der er tale om et relevant bygningskulturhistorisk projekt.

Udvalget besluttede at skrinlægge et projekt om ”test af testmetoder” – et forsøg på at finde frem til eller selv udvikle testkits, der kunne sætte medlemmerne i stand til at vurdere eksisterende malebehandlings beskaffenhed. Det virkede dog mere kompliceret end som så, og medlemmerne ville kunne risikere at pådrage sig et kostbart rådgiveransvar.

Formand for Maleteknisk Udvalg har i beretningsåret været *Christian Staubo Hansen*.

Arbejdsmarkedsudvalget

Københavns Malerlaugs Arbejdsmarkedsudvalg – tidligere Fagretligt Udvalg – følger udviklingen i og arten af fagretlige sager, der opstår i medlemskredsen. Yderligere leverer udvalget input til Danske Malermestres Fagretlige Udvalg forud for overenskomstforhandlinger.

Herudover står det udvalget frit for at optage problemstillinger, som udvalget finder relevante.

Særlig vigtigt har det forekommet at genoptage den uformelle dialog med Malernes Fagforening. Det kommer begge parter medlemmer til gavn at udgøre et fælles fagligt netværk, der på uformel vis kan tage fælles udfordringer op og samlet set styrke både svendes, mestres og lærlinges daglige rammevilkår.

De såkaldte arme-benvirksomheder oplever både som ubillig konkurrence og som moralsk anfægteligt. Der træffes aftaler med enkeltvirksomheder om udførelse af konkrete overfladebehandlingsopgaver, oftest på vilkår, som virksomheder med overenskomstansatte, ikke kan konkurrere med. Der er med andre ord tale om underbydning.

Arbejdsmarkedsudvalget har drøftet, hvordan fænomenet kan begrænses, og har foranlediget emnet taget op i Danske Malermestres Fagretlige Udvalg. Her skal det overvejes, om det udelukkende er tale om holdningsbearbejdelse, eller om der kan træffes andre, mere konkrete foranstaltninger.

Udvalget har igennem det seneste par år overvejet, hvordan man kan skabe større forståelse for vigtigheden af at sikre sig i tilfælde af sygdom og uarbejdsdygtighed, ligesom det er vigtigt så tidligt som muligt at påbegynde en pensionsopsparing.

Sidst i beretningsåret er udvalget der-

Fagretlige sager – mæglingsmøder, seneste beretningsår med tilsvarende tal for året før i parentes.

	<i>Begæret</i>	<i>Afholdt</i>	<i>Aflyst/forligt pr. telefon</i>
Adm. mangler	13 (10)	5 (9)	8 (1)
Ferie og SH	9 (3)	5 (3)	4 (0)
Akkord	3 (2)	3 (2)	0 (0)
Regningsopgørelse	2 (1)	2 (1)	0 (0)
Sikkerhedsbestemmelser (arbejds miljø)	8 (10)	7 (7)	1 (3)
Opsigelse/bortgang i akkord	6 (1)	6 (1)	0 (0)
Elever (forligsmøde)	10 (12)	8 (10)	2 (2)
Pension	30 (10)	0 (2)	30 (8)
Udenlandsk arbejdskraft	17 (14)	15 (12)	2 (2)
Elever ikke bestået (forligsmøde)	1 (0)	1 (0)	0 (0)

Sager, der vedrører udenlandsk arbejdskraft, medfører stort set altid mere end ét møde pr. sag; ofte indebærer disse sager mellem tre og seks møder. Kilde: Danske Malermestre.

for barslet med en flyer, der på overskuelig vis beskriver de ekstremt konkurrencedygtige forsikrings- og pensionsordninger, der udbydes af de selvstændiges eget pensions-selskab: Pension for Selvstændige. Som noget nyt tilbyder Pension for Selvstændige en såkaldt startpakke, der giver nystartede mestre mulighed for at tegne de relevante forsikringer fra starten – så som sundheds-forsikring, en basal dækning ved tab af er-hvervsevne og kritisk sygdom og dødsfald.

Arbejdsmarkedsforhold er vel også orga-nisationsforhold! Det har fået udvalget til at udarbejde en pjece med titlen *Hver for sig. Sammen*, der argumenterer for de man-

ge fordele, der er ved et laugsmedlemskab. Pjecen er udkommet sidst på beretnings-året.

Flemming Munck har været formand for Arbejdsmarkedsudvalget i beretningsåret.

Skole- og Uddannelsesudvalget

Skole- og Uddannelsesudvalgets slagskib – ja, så godt som hele laugets flagskib – er Restaureringsuddannelsen: Et uddan-nelsesforløb af nøje udvalgte, målrettede AMU-kurser, der har til formål at kvalifi-cere den faglærte bygningsmaler til at vare-tage istandsættelses- og restaureringsopga-



ver på et højt, fagligt niveau og ikke mindst at kunne varetage dialogen med rådgivere, bygherrer og fageksperter. Uddannelsen afsluttes med en prøve. Undervisere er både Malerskolens egne lærerkræfter og gæsteundervisere blandt Københavns Malerlaugs medlemmer.

I første omgang har uddannelsen været udbudt på Malerskolen/TEC, og pt. er samtlige kurser fuldt booket. Men uddannelsen kan udbydes på enhver teknisk skole, der udbyder de pågældende AMU-kurser, og udvalget arbejder på et "rejsehold", der skal sikre, at relevante gæsteundervisere kan indforskrives rundt om.

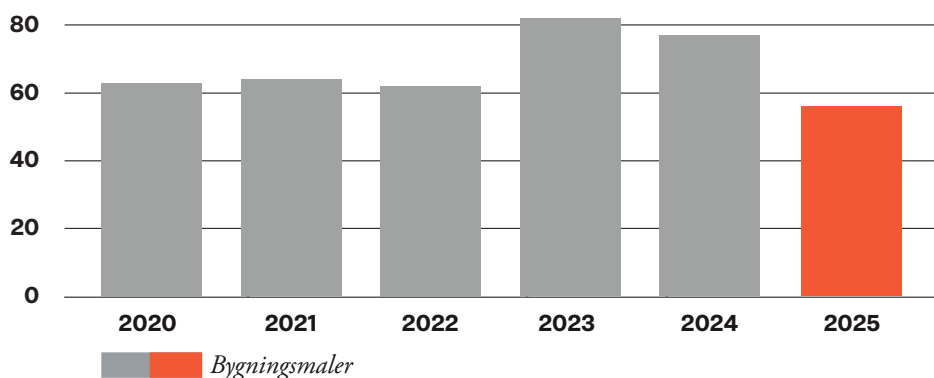
Interesserede vil snart kunne læse uddybende om restaureringsuddannelsen på laugets hjemmeside.

Malerfagets grunduddannelse markedsføres aktivt – i livlig konkurrence med an-

dre håndværksfag, der også søger at tiltrække unge. I beretningsåret har Skole- og Uddannelsesudvalget medvirket i skolernes Erhvervsdag i Hafnia Hallen i juni med deltagelse af op imod 1.300 elever fra 7. klasse. Yderligere var faget repræsenteret under Kulturnatten i Moltkes Palæ med en arbejdende stand og ved svendeprøveudstillingen i Industriens Hus.

Udvalget repræsenterede også grunduddannelsen under TEC's uddannelsesaften, hvor elever fra 8., 9. og 10. klasse og deres forældre kunne høre nærmere om malerfaget og dets karrieremuligheder.

Og så har juniormesterlæren fået premiere i 2025! Ordningen går ud på, at skoletrætte elever kan indgå praktikaftaler med virksomheder og tilbringe et antal dage om ugen i virksomheden. Et udvalgsmedlem har prøvet kræfter med ordningen og be-



*I 2025 udlærtes 56 nye bygningsmalersvende.
Pr. 19. januar 2026 var optaget 36 nye elever
på bygningsmaleruddannelsen.*

retter, at en juniormesterlærling kræver en vis indsats fra praktikvirksomhedens side. Udvalget indsamler pt. data fra de andre erhvervsuddannelser for at opbygge viden og erfaring om ordningen.

Nye grundforløbselever får i opstarten besøg af to udvalgsmedlemmer, der fortæller om de forskellige typer malervirksomheder, og om, hvad virksomhederne forventer af dem, når de – forhåbentlig – har fundet en praktikplads.

Skolerne har mulighed for at yde støtte til elever med særlige behov, herunder elever med psykiske diagnoser eller fysiske handicap. Der er kun ringe viden om, hvordan elever, der modtager ”særlig pædagogisk støtte” (SPS), klarer sig videre, og det har udvalget sat sig for at afdække.

Yderligere er det behæftet med bøvlg og bureaukrati at søge SPS.

Endelig har udvalget rettet henvendelse til Danske Malermestres tilsvarende udvalg med et forslag om, at konduktøruddannelsen udbydes i kortere moduler, så kursisten ikke er for længe væk fra sin virksomhed.

Formand for Skole- og Uddannelsesudvalget har i beretningsåret været *Jacob Jørgensen*.

Aktivitetsudvalget

Aktivitetsudvalget udgør i supplement til laugets ”underforeninger” den sociale di-

mension i Københavns Malerlaug. Om noget handler et laugsfællesskab om netværk, der gør medlemmerne fortrolige med hinanden under uformelle former.

I beretningsåret har Aktivitetsudvalget stået for indbydelsen til koncert med bandet Queen Machine i marts og til overværelse af musical’en *Fame* i Falkonersalen i oktober – begge gange med 20 deltagere. I september drog medlemmerne på byvandring med Christian d. IV som den røde tråd.

Som noget helt nyt arrangerede laugets en bustur til EuroSkills i Herning i september. 19 medlemmer benyttede sig af tilbudet.

I januar 2026 havde laugets besøg af politisk kommentator, tidligere minister Hans Engell under den traditionelle nytårskur.

Formand for Aktivitetsudvalget er viceoldermand *Jan Pelby*.



Klubber og foreninger

Københavns Malerlaug har en rodfæstet tradition for, at laugslivet leves i foreninger og grupperinger, der er forankret i laugget. Det gælder Kunstforeningen, der tager på atelier- og galleribesøg, indkøber kunst til udlodning eller besøger steder af kulturel interesse. – Og der er Københavns Malerlaugs Rejsesfond, der bestræber sig på at udbyde et helt årshjul af rejser og udflugter. Begge foreninger hviler på en lang historie. Rejsesfonden fejrede allerede for flere år siden sit 100 års jubilæum; Kunstforeningen blev stiftet i 1958.

Yderligere følger Seniorklubben. Klubben sørger for, at ældre medlemmer, der er ophørt med at drive virksomhed, stadig kan mødes i laugets rammer.

Endelig følger to professionelle netværk – de to ERFA-grupper etableret henholdsvis i 2008 og 2023.

Københavns Malerlaugs Kunstforening

Foreningsåret i Kunstforeningen blev indledt med en velbesøgt generalforsamling i Moltkes Palæ i marts. Her er et af de mere spændende punkter udlodning af kunst købt i løbet af året, herunder i forbindelse med medlemsarrangementer. Også i år blev der udtrukket vindere blandt medlemmer, der mødte op for første gang.

I september besøgte hele 31 medlemmer

Højesteret. Højesteretssagfører Kim Rasmussen var en kompetent guide, der både berettede om husets funktion og virke og om den kunst, der også er at se i Højesterets lokaler, der er en del af Christiansborg. Siden fulgte middag på Restaurant Tight.

Næste destination var Arbejdersmuseet. Torsdag den 20. november viste en uovertruffen guide rundt i en udstilling af værker af Leif Sylvester og berettede om hans svære opstart og anerkendelse. Aftenen sluttede af i laugslokalerne med stegt flæsk og persillesovs.

Formand for Kunstforeningen er *John Hinnum*.

Københavns Malerlaugs Rejsesfond

Den har været planlagt længe – Japan-turen – og i oktober blev den til virkelighed. 16 glade og forventningsfulde rejsedeltagere fik mange gode oplevelser med sig hjem – nogle med en oplevelse af, at der måske var lidt rigeligt med fisk i mange af menu'erne!

I uge 10 2026 – primo marts – drog 23 Rejsesfundsmedlemmer til Livigno i Italien – heraf fire børn. Stedet er en velegnet destination ikke alene for skiløbere, men også for deltagere, der bare vil nyde den storslåede natur.

Kim Almlev har stået som formand for Rejsesfonden i det forløbne år.



Seniorklubben

Det må ikke være forbi med laugsfællesskabet blot fordi, man hører op med at drive virksomhed – ja, det er måske særligt da, fællesskabet får særlig værdi.

Det er i hvert fald drivkraften for ledelsen af Københavns Malerlaugs Seniorklub, der udover et fast årshjul har indslag særligt af kulturel karakter.

I april overværede medlemmerne forestillingen *De Urørlige* på Folketeatret. Aftenen blev indledt med et traktement på Snoreloftet, hvor skuespillerne berettede om aftenens forestilling.

I maj besøgte medlemmerne Stevns Klint Experience – en tidsrejse et par millioner år tilbage i tiden. Efter en omvisning af engagerede guider gik turen videre til restauranten Bøgeskov Strand, og på vejen hjem nåede selskabet forbi Stevns Fyr med omvisning.

Et besøg i Cirkusrevyen i juni er et fast seniorklubindslag, og med et forudgående traktement i restaurant Bondestuen var sindet stemt.

Gadedigteren – Christian Kronman – har omvisninger på Assistens Kirkegård som et af sine specialer, og det fik Seniorklubben glæde af under et besøg i september. Her blev berettet om mange af de kendtes gravsteder, hvis historier blev vakt til live. Og naturligvis gik turen om ad

æresoldermand Klaus Bonde Larsens grav.

De kom uden igen, lød det glædeligt, efter besøget i det tidligere Vridsløse Statsfængsel, der i 2017 blev erstattet af det spritnye Storstrøm Fængsel på Falster.

Seniorerne blev vist rundt af en forhenværende fængselsbetjent, der berettede kulørte historier om de indsatte. Her blev sluttet af med en øl i det lokale bryggeri, der var indrettet i de gamle fængselsbygninger.

Et lille gys gik igennem arrangørerne, da det gik op for dem, at slagteren, der skulle levere maden til den traditionsrige julefrokost i laugslokalerne, havde opfattet, at der var bestilt 12 kuverter – og ikke de 36, der svarede til antal tilmeldte. Men fejlen blev rettet betids, forlyder det, og alle havde en fornøjelig juleafslutning.

Tovholder for Seniorklubben er *Mogens Berg, Preben Stub og Henning Sørensen*.

Året bød naturligvis også på Seniorskovturen. Seniorskovturen tilrettelægges af Seniorklubben, men udbydes af Københavns Malerlaug og er for alle seniorer.

ERFA-grupperne

Man kan læse sig til meget, og man kan drage sin erfaringer. Eller man kan vende sig mod kolleger og dele og skabe viden og samtidig have det fornøjeligt.

Det er drivkraften bag laugets to ERFA-



grupper, hvoraf den ene blev etableret helt tilbage i 2008, mens den nyeste blot har tre år på bagen.

Den ældste ERFA-gruppe virker ud fra en målsætning om at udvikle medlemmerne fagligt og personligt gennem erfaringsudveksling og videndeling. Gruppen må aldrig have flere medlemmer, end at der kan opnås fortrolighed i gruppen, og nye medlemmer skal være under 45 år på optagelsestidspunktet. Deltagelse er forpligtende – udebliver man fra mere end 50 procent af møderne, betragtes det som en udmeldelse. Gruppen opererer med et kontingent.

Gruppen har afholdt de fem møder i beretningsåret, der også er en del af retningslinjerne. Fast punkt er ”Bordet rundt” med en opdatering fra de medvirkende virksomheder og ellers har der været indlæg om kunstig intelligens (AI) og et byggepladsbesøg. Og så er gruppen gået i gang med at planlægge en studietur til Wagners fabrik i Tyskland.

Så er der naturligvis ERFA-dagen, hvor medlemmerne har sat hele dagen af til sjov og ballade foruden påskefrokosten midt i april.

Gruppen tæller 16 aktive medlemmer og ledes af en styregruppe bestående af *Kristoffer Pedersen, Kim Pelby og Frederik Romme Larsen*.

Den nyeste ERFA-gruppe har også af-

holdt sine faste fem møder og afholdt både en temadag og en julefrokost. Gruppemedlemmerne kan se tilbage på mange gode samtaler, drøftelser om dilemmaer og samarbejde på tværs af gruppen – alt sammen til gavn for sammenhold og fællesskab.

Særlig interessant var mødet i november med repræsentanter fra Malernes Fagforening og malerfirmaet Björn Forsberg om deres samarbejde om opmåling af akkorder fra fagforeningen. Ligeledes berettede Pia Pode Milwertz fra TEC om, hvordan praktikvirksomheder bedst omfavner unge lærlinge med diagnoser under den såkaldte SPS-ordning om ”særlig pædagogisk støtte”.

Gruppens faste møder ledes efter en fast skabelon: Fortæl om, hvordan det går i jeres liv og overvej en særlig udfordring, I møder: Implementering af nyt IT, onboarding af lærlinge eller motivering af medarbejderne. Punktet skal være kort for hver enkelt deltager, men giver mulighed for andre gruppemedlemmer at spørge nærmere, hvis de står med de samme udfordringer.

For ERFA-gruppen står *Mads Andersson* og *Tim Hansen*, men alle opfordres til at tage del i ansvaret.

Omkring lauget

Udviklingen i Københavns Malerlaugs medlemstal

Lauget har i beretningsåret optaget 10 nye medlemmer, 1 er overflyttet fra et andet laug, og 2 er blevet genoptaget.

Utimo 2025 så medlemstallet således ud:

	Pr. 31/12-25	Pr. 31/12-24
Aktive	285	286
Passive	67	69
I alt	352	355

Bestyrelses- og fællesmøder

Bestyrelsen har i beretningsåret afholdt 11 bestyrelsesmøder.

Bestyrelse og repræsentantskab har afholdt fem møder, heraf ét i forlængelse af årets ledelseskonference, der blev afholdt i april kort efter laugets generalforsamling i marts.

Københavns Malerlaugs legater mv.

Understøttelsesfondet

Der blev uddelt 6.000 kroner i årligt tilskud til laugets Seniorklub.

Malerlaugets Syge- og Hjælpefond

Med Syge- og Hjælpefondens Københavns Malerlaug understøtte medlemmer ved sygdom eller akut nedsat arbejdsevne.

I beretningsåret er udbetalt 15.000 kr.

Brdr. R. & F. Nielsens Legat med flere

Brdr. R. & F. Nielsens Legat med flere er en sammenlægning i 1987 af følgende særlegater: Brdr. R. & F. Nielsens Legat, Robert Rasmussens Legat, Adolf Hellesens Legat og J. Schou Nielsens Legat. I 2021 er Fru Carell og Hans Larsens Legat sammenlagt med Brdr. R. & F. Nielsens legat med flere. Der er ikke blevet uddelt legater i beretningsåret.

Haandværkerstiftelsen

I 2025 udbetaltes 6 legatportioner à 5.000 kr.

Det Getreuerske Legat

Legatportionerne går til efterkommere af slægten Getreuer, grupper af hospitalsindlagte på Sankt Hans Hospital samt værdigt trængende bosat i Københavns Kommune og personer med tilknytning til malerfaget eller Helligaandskirken.

Der blev i beretningsåret ikke udbetalt legater.



*Legatudbetalinger fra
Københavns Malerlaug*

Københavns Malerlaug har overrakt 4 legatportioner på 10.000 kr. til 4 modtagere af Håndværkerforeningens bronzemedalje.

*Malernes
Understøttelsesforening*

Opmærksomheden henledes på Malernes Understøttelsesforening, der efter ansøgning udbetaler legatbeløb til pensionerede

mestre og svende, hvis disse har været medlemmer i mere end 10 år, samt til disses enker eller enkemænd. Enhver maler kan blive medlem for 150 kroner om året.

Malernes Understøttelsesforening blev stiftet helt tilbage i 1854.

Nye medlemmer af Københavns Malerlaug får ét års gratis medlemskab af Understøttelsesforeningen.

Læs mere på foreningens egen hjemmeside på malernes-u-f.dk

Afslutning

Med denne redegørelse for Københavns Malerlaugs aktiviteter i beretningsåret 2025 skal rettes en varm tak til bestyrelse, repræsentantskab og medarbejdere i Københavns Malerlaug for et godt og stærkt samarbejde.

Desuden tak til fagets samarbejdspartnere, herunder vores hovedorganisation, Danske Malermestre, Håndværkerforeningen København og Malernes Fagforening Storkøbenhavn.

Københavns Malerlaug, marts 2026

PER VANGEKJÆR
Oldermand



Københavns Malerlaug

Årsrapport for 2025

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisionspåtegninger	3- 5
 Ledelsesberetning	
Laugsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
 Årsregnskab 1. januar – 31. december 2025.	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Noter	14 - 17
 Understøttelsesfondet	18
Malerlaugets Syge- og Hjælpefond	19
Malerlaugets Rejsesfond	20
Københavns Malerlaugs Kunstforening	21
Brdr. R. og F. Nielsens Legat m.fl.	22 - 24

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og repræsentantskab har behandlet og godkendt årsrapporten for 2025 for Københavns Malerlaug.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af laugets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. februar 2026

Bestyrelse:

Per Vangekjær
oldermand

Jan Pelby
viceoldermand

Christian Staubo Hansen
bisidder

Flemming Munck
bisidder

Jacob Jørgensen
bisidder

REVISIONSPÅTEGNINGER

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne af Københavns Malerlaug

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Københavns Malerlaug for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, noter, og regnskaber for fonde, foreninger og legater. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven med de tilpasninger der følger af laugets særlige forhold, som præciseret i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af laugets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af laugets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, med de tilpasninger der følger af laugets særlige forhold, som præciseret i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af laugets i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, med de tilpasninger der følger af laugets særlige forhold, som præciseret i afsnittet om anvendt regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere laugets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere laugets, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af laugets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om denne regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om laugets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at laudet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

REVISIONSPÅTEGNINGER

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. februar 2026

BUUS JENSEN

Statsautoriserede revisorer

CVR.nr. 16 11 90 40

Thomas Lehmann Jensen

Statsaut. revisor

NMEnr. 34128

Arne Sørensen

Statsaut. revisor

NME. Nr. 27757

Revisorernes påtegning

Som generalforsamlingsvalgte kritiske revisorer har vi stikprøvevis gennemgået laugets bilagsmateriale, bogføring samt analyseret årsregnskabets poster for 2025.

Vor gennemgang har ikke givet anledning til supplerende bemærkninger og vi kan indstille årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. februar 2026

Rune Steinfath

Ole Perl

LEDELSESBERETNING

Laugsoplysninger Københavns Malerlaug
Amaliegade 31
1256 København K

Telefon 3315 5505
Hjemmeside www.kbh.malerlaug.dk
E-mail post@kbh.malerlaug.dk

CVR-nr. 20 41 00 19
Stiftet 23. januar 1622
Hjemsted København
Regnskabsår 1. januar – 31. december

Bestyrelse Per Vangekjær
Jan Pelby
Christian Staubo Hansen
Flemming Munck
Jacob Jørgensen

Revision Buus Jensen, statsautoriserede revisorer
Lersø Parkalle 112
2100 København Ø

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes

26. marts 2026, kl. 17.00, Moltkes Palæ, Dr. Tværgade 2, 1302 KøbenhavnK

Københavns Malerlaug har til formål at varetage medlemmernes interesser og fagets udvikling.

Københavns Malerlaug er medlem af Danske Malermestre og derigennem medlem af Dansk Arbejdsgiverforening og SMV-Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Pålignede kontingentindtægter er i 2025 steget med 0,09% eller 1.864 kr. i forhold til 2024. Afskrevet tilgodehavende kontingent incl. regulering af hensættelse til tab udgør 4.453 kr.

Der foreslås anvendt -600.000 kr. til faglige aktiviteter for regnskabsåret og årets resultat bliver herefter 640.250 kr. der foreslås overført til næste år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke laugets finansielle stilling.

Årsrapporten for Københavns Malerlaug for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med de tilpasninger der følger af laugets særlige forhold.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde laudet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske forpligtelser vil fragå laudet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Kontingenter indtægtsføres i henhold til pålignede kontingenter og med fradrag af afskrevne kontingenter.

Vedhængende renter af obligationsbeholdning er medregnet i resultatopgørelsen.

Realiseret og urealiseret kursregulering af værdipapirbeholdning medtages i resultatopgørelsen. I fonde og foreningerne indregnes kursregulering direkte på egenkapitalen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	100 år
Bygningsbestanddele	10-100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Aktiver med en forventet levetid på under et år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Inventar og antikviteter er opført til vurderingssum pr. 1. januar 1987 med tillæg af nyanskaffelser og med fradrag af af- og nedskrivninger. Antikviteter afskrives ikke.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver er indregnet til statusdagens børskurs.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af eventuelle tab. Tilgodehavende kontingenter der opføres i balancen for Københavns Malerlaug er incl. kontingenter for alle områder under Lauget.

Likvide midler omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdning.

Beholdning af bøger omfatter lager af faglitteratur til videresalg optaget til kostpris eller nettorealisationstværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld optages i balancen til statusdagens lånerestgæld.

Gældsforpligtelser i øvrigt indregnes til pålydende værdi.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet på sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2025

	Note	2025	2024
Kontingentindtægter	1	2.124.732	2.122.574
Indskud, nye medlemmer		9.600	12.000
Andre indtægter	2	56.049	23.943
INDTÆGTER		2.190.381	2.158.517
Organisationsudgifter	3	2.105.529	1.792.857
Administrationsudgifter	4	1.114.485	1.322.848
Afskrivninger, driftsmateriel og inventar	9	4.342	-
ORDINÆRT RESULTAT		-1.033.975	-957.188
Ejendommens drift excl. renter	5	1.333.376	2.210.543
RESULTAT FØR RENTER		299.401	1.253.355
Finansielle indtægter		-	-
Finansielle omkostninger	6	-259.151	-364.151
RESULTAT FØR HENSÆTTELSER OG LEGATYDELSE		40.250	889.204
Henlæggelser til istandsættelse udlejede lokaler	10	-600.000	600.000
Legatydelser		-	-
ÅRETS RESULTAT		640.250	289.204

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

	<u>Note</u>	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
AKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger, ejendommen, Amaliegade 31	7	16.405.210	14.550.552
Driftsmateriel og inventar	8	<u>415.188</u>	<u>376.112</u>
ANLÆGSAKTIVER		<u>16.820.398</u>	<u>14.926.664</u>
Omsætningsaktiver			
Beholdning af farvekassetter og bøger m.m.		320.066	117.900
Tilgodehavende kontingent hos medlemmer	9	52.182	5.197
Andre tilgodehavender		59.763	81.730
Mellemregning med fonde og legater		-	340.821
Likvide midler		1.162	1.056.916
Periodeafgrænsningsposter		<u>61.382</u>	<u>74.673</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		<u>494.555</u>	<u>1.677.237</u>
AKTIVER		<u>17.314.953</u>	<u>16.603.901</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

	<u>Note</u>	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Kapitalkonto	10	<u>6.268.441</u>	<u>6.228.191</u>
EGENKAPITAL		<u>6.268.441</u>	<u>6.228.191</u>
Gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	11	6.123.824	6.522.936
Lejernes forudbetalte husleje og depositum		<u>430.000</u>	<u>667.861</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>6.553.824</u>	<u>7.190.797</u>
Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	11	399.113	383.958
Gæld til kreditinstitutter		1.651.445	1.118
Mellemregning med fonde og legater		1.722.068	1.855.593
Periodeafgrænsningsposter		-	-
Anden gæld		<u>720.063</u>	<u>944.244</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.492.689</u>	<u>3.184.913</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		<u>11.046.513</u>	<u>10.375.710</u>
PASSIVER		<u>17.314.953</u>	<u>16.603.901</u>
Eventualforpligtelser	12		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2025	2024
Note 1 - Kontingentindtægter		
Pålignet kontingent excl. moms fordeles således:		
Pålignet kontingent Københavns Malerlaug excl. Moms	2.129.185	2.127.321
Afskrevet kontingenttilgodehavender	-4.453	-4.747
	<u>2.124.732</u>	<u>2.122.574</u>

Københavns Malerlaugs medlemmer har derudover bidraget med kontingent til:

Understøttelsesfonden	3.180	3.232
Syge- og Hjælpefond	8.798	8.897
Kunstforeningen	100.540	93.616
Rejsefond	66.470	65.680
	<u>178.988</u>	<u>171.425</u>

Note 2 - Andre indtægter

Administration, Understøttelsesfond, 15% af kontingent	477	485
Salg af "Byens farver" og "Farvekassetter" og "Malet"	41.235	10.387
Diverse indtægter	14.337	13.071
	<u>56.049</u>	<u>23.943</u>

Note 3 - Organisationsudgifter

Bestyrelshonorar	530.265	508.404
Rejser og møder m.v.	95.215	116.210
Arrangementer, repræsentationer m.v.	267.898	210.452
Optagelses og stiftelsesfest samt generalforsamling	589.040	573.755
Overført til side 15	1.482.418	1.408.821

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note 3 - Organisationsudgifter, fortsat

	2025	2024
Overført fra side 14	1.482.418	1.408.821
Tilskud til Kunstforening og Rejsefonden	20.000	20.000
Legater	40.000	10.000
Konferencer	148.933	123.030
Uddelinger og gaver til svendeprøver	124.100	24.654
Solgte og uddelte farvekassetter	57.834	-
Farvekodekonvertering NCS licens	-	11.334
Maleteknisk udvalg	14.483	14.404
PR reklamefremstød	157.550	109.702
Hjemmeside m.v. inkl. opdatering af Farvernes ABC	9.161	24.349
Kontingent, Håndværkerforeningen, inkl. kontingent nye medl.	27.663	29.513
Diverse kontingenter	23.388	17.050
	<u>2.105.529</u>	<u>1.792.857</u>

Note 4 - Administrationsudgifter

Lønninger, pension, administrativ bistand m.v.	689.751	821.365
Kontorhold	264.847	215.287
Kantineudgifter	20.592	17.846
Elektricitet, varme og vand	26.296	31.200
Advokat og revision	113.000	237.150
	<u>1.114.485</u>	<u>1.322.848</u>

Note 5 - Ejendommens drift excl. renter

Lejeindtægt ved udlejning af lokaler	2.512.756	2.671.443
Dagrenovation, rengøring og vandafgift	110.018	106.918
Forsikringer og brandbidrag	70.398	66.142
Reparation og vedligeholdelse	624.724	57.442
Diverse udgifter	160.735	68.598
Bygningsafskrivninger	213.504	161.800
Driftsudgifter	1.179.380	460.900
	<u>1.333.376</u>	<u>2.210.543</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2025	2024
Note 6 - Finansielle omkostninger		
Renter af prioritetsgæld m.v.	240.120	364.151
Renter af bankgæld m.v.	19.032	-
Renter mellemregning med fonde og foreninger	-	-
	<u>259.151</u>	<u>364.151</u>

Note 7 - Grunde og bygninger, ejendommen, Amaliegade 31

matr.nr. 142 b, Sct. Annæ Øster Kvarter

Købesum pr. 1. januar 1972	3.000.000	3.000.000
Afholdte udgifter pr. 1. januar 2025	15.823.252	15.823.252
Afholdte udgifter m.v. 2025	2.068.162	-
Afskrivning bygning, akkumuleret	<u>-4.486.204</u>	<u>-4.272.700</u>
Saldo pr. 31. december 2025	<u>16.405.210</u>	<u>14.550.552</u>

Ejendommen er i regnskabet opført til anskaffelsessum med tillæg af tilgang og med fradrag af afskrivning.

Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2025 udgør kr. 28.500.000, heraf grundværdi kr. 8.888.700.

Ejendommen er fredet med tinglyst bevaringsdeklaration.

Note 8 - Driftsmateriel og inventar

	Museum, teknisk			
	Inventar	bibliotek	Antikviteter	I alt
Anskaffelsessum pr. 1/1 2025	1.173.711	119.012	376.112	1.668.835
Afgang i 2025	-	-	-	-
Tilgang i 2025	<u>43.418</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>43.418</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2025	<u>1.217.129</u>	<u>119.012</u>	<u>376.112</u>	<u>1.712.253</u>
Afskrevet pr. 1/1 2025	1.173.711	119.012	-	1.292.723
Afskrevet på årets afgang	-	-	-	-
Afskrevet for 2025	<u>4.342</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.342</u>
Afskrevet pr. 31/12 2025	<u>1.178.053</u>	<u>119.012</u>	<u>-</u>	<u>1.297.065</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2025	<u>39.076</u>	<u>-</u>	<u>376.112</u>	<u>415.188</u>

Inventar og antikviteter er opført til vurderingssum pr. 1. januar 1987 med tillæg af nyanskaffelser og med fradrag af af- og nedskrivninger.

Afskrivning foretages lineært efter forventet brugstid. Inventar m.v. afskrives over 10 år.

Antikviteter afskrives ikke .

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2025	2024
Note 9 - Tilgodehavende kontingent hos medlemmer		
Kontingentrestancer udgør kr. 62.182 incl. moms. Til imødegåelse af eventuelle tab er hensat kr. 10.000.		

Note 10 - Kapitalkonto

Saldo pr. 1. januar 2025	5.228.191	4.937.855
Regulering af sikringskontrakter (periodeafgrænsningsposter)	-	1.132
Årets resultat	640.250	289.204
Saldo pr. 31. december 2025	5.868.441	5.228.191
Hensat til faglige aktiviteter pr. 1. januar 2025	1.000.000	400.000
Årets hensættelse	-	600.000
Anvendt af tidligere års hensættelse	-600.000	-
	400.000	1.000.000
	6.268.441	6.228.191
Der er hensat til følgende faglige aktiviteter:		
Uddannelse m.v.	400.000	400.000
Istandsættelse af udlejede lokaler	-	600.000
	400.000	1.000.000

Note 11 - Gæld til realkreditinstitutter

På ejendommen er der udover den nominelle prioritetsgæld kr. 6.522.937, ikke tinglyst andre panthæftelser. Restgæld over 5 år på realkredilån udgør kr. 4.424.665.

Note 12 - Eventualforpligtelser

Ingen

UNDERSTØTTELSESFONDEN

	2025	2024
RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025		
Indtægter		
Pålignet kontingent	3.180	3.232
Renter af mellemregning	-	-
Renter af bank- og obligationsbeholdning	1	3
	<u>3.181</u>	<u>3.235</u>
Udgifter		
Udbetalte ydelser	6.000	6.000
Møder	-	-
Administration overført til Københavns Malerlaug, 15%	596	606
Depotafgift og kurtage mv.	200	200
	<u>6.796</u>	<u>6.806</u>
Årets resultat	<u>-3.615</u>	<u>-3.571</u>
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025		
Aktiver		
Obligationsbeholdning:		
Danske Bank, depot nr.0096-709381, nom. kr. 69.	22	32
Vedhængende renter	-	-
Mellemregning med Københavns Malerlaug	17.676	21.281
	<u>17.698</u>	<u>21.313</u>
Passiver		
Kapitalkonto pr. 1. januar 2025	21.313	24.884
Årets resultat	-3.615	-3.571
Kursregulering	-	-
Egenkapital	<u>17.698</u>	<u>21.313</u>
	<u>17.698</u>	<u>21.313</u>

MALERLAUGETS SYGE- OG HJÆLPEFOND

	2025	2024
RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025		
Indtægter		
Pålignet kontingent	8.798	8.897
Renter af mellemregning	-	-
Renter af bank- og obligationsbeholdning	8	20
	<u>8.806</u>	<u>8.917</u>
Udgifter		
Udbetalte ydelser	15.000	20.000
Depotafgift og kurtag	200	200
	<u>15.200</u>	<u>20.200</u>
Årets resultat	<u>-6.394</u>	<u>-11.283</u>
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025		
Aktiver		
Obligationsbeholdning:		
Danske Bank, depot nr. 0996-709374, nom. kr. 510.	159	235
Vedhængende renter	-	-
Mellemregning med Københavns Malerlaug	1.342.634	1.348.956
	<u>1.342.793</u>	<u>1.349.191</u>
Passiver		
Kapitalkonto pr. 1. januar 2025	1.349.191	1.360.474
Årets resultat	-6.394	-11.283
Kursregulering	-4	-
Egenkapital	<u>1.342.793</u>	<u>1.349.191</u>
	<u>1.342.793</u>	<u>1.349.191</u>

MALERLAUGETS REJSEFOND

	2025	2024
RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025		
Indtægter		
Pålignet kontingent	66.470	65.680
Tilskud fra Københavns Malerlaug	10.000	10.000
Tilskud fra Københavns Malerlaug i anledning af jubilæum	-	-
Renter af mellemregning	-	-
Renter af bank- og obligationsbeholdning	-	-
	<u>76.470</u>	<u>75.680</u>
Udgifter		
Administration, depotafgift og kurtage	-	-
Rejser, fester og møder, udgifter m.v.	231.017	83.452
	<u>231.017</u>	<u>83.452</u>
Årets resultat før hensættelse	-154.547	-7.772
Henlæggelser	-20.000	-20.000
Årets resultat	<u>-174.547</u>	<u>-27.772</u>
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025		
Aktiver		
Andre tilgodehavender	61.472	42.049
Mellemregning med Københavns Malerlaug	187.272	361.242
	<u>248.744</u>	<u>403.291</u>
Passiver		
Kapitalkonto pr. 1. januar 2025	383.291	411.063
Årets resultat	-174.547	-27.772
Kursregulering	-	-
Egenkapital	208.744	383.291
Henlæggelse jubilæumsfond	40.000	20.000
Modtaget forudbetaling fra deltager til rejse	-	-
Passiver i alt	<u>248.744</u>	<u>403.291</u>

KØBENHAVNS MALERLAUGS KUNSTFORENING

	2025	2024
RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025		
Indtægter		
Pålignet kontingent	100.540	93.616
Renter af mellemregning	-	-
Tilskud fra Københavns Malerlaug	10.000	10.000
	<u>110.540</u>	<u>103.616</u>
Udgifter		
Billeder og grafik	53.353	89.853
Administration og gebyrer	-	-
Udflugter, foredrag, udstilling, møder m.v.	6.815	24.581
	<u>60.168</u>	<u>114.434</u>
Årets resultat før henlæggelser	50.372	-10.818
Henlæggelser	-20.000	-10.000
Årets resultat	<u>30.372</u>	<u>-20.818</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

Aktiver

Forudbetalte omkostninger	-	-
Mellemregning med Københavns Malerlaug	174.486	124.114
	<u>174.486</u>	<u>124.114</u>

Passiver

Kapitalkonto pr. 1. januar 2025	114.114	134.932
Årets resultat	30.372	-20.818
Egenkapital	144.486	114.114
Henlæggelser Jubilæumsfond	30.000	10.000
	<u>174.486</u>	<u>124.114</u>

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025			
Indtægter			
Renter af værdipapirer		3	3
Udlodning investeringsforening		11.042	9.386
Gave til uddeling		-	-
Renter af bankindestående		-	-
		<u>11.045</u>	<u>9.389</u>
Udgifter			
Legatudbetalinger		-	-
Renter af bankindestående		-	147
Administrationsudgifter	1	<u>2.993</u>	<u>1.941</u>
		<u>2.993</u>	<u>2.088</u>
Årets resultat		<u><u>8.052</u></u>	<u><u>7.301</u></u>
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025			
Aktiver			
Værdipapirer	2	412.444	417.859
Vedhængende renter		-	-
Likvide midler	3	<u>42.221</u>	<u>374.973</u>
		<u>454.665</u>	<u>792.832</u>
Passiver			
Bunden kapital		431.804	437.202
Disponibel kapital		<u>22.861</u>	<u>14.809</u>
Egenkapital	4	<u>454.665</u>	<u>452.011</u>
Mellemregning med Københavns Malerlaug		-	<u>340.821</u>
		<u>454.665</u>	<u>792.832</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Brdr. R. og F. Nielsens Legat m.fl. er en sammenlægning i 1987 af følgende særlegater:

Brdr. R. og F. Nielsens Legat

Robert Rasmussens Legat

Adolf Hellesens Legat

J. Schou Nielsens Legat

I 2021 er Fru Carell og Hans Larsens Legat sammenlagt med Brdr. R. og F. Nielsens Legat m.fl.

Note 1 - Administrationsudgifter	2025	2024
Depot afgift, kurtage og gebyrer	2.993	1.941
Administrationsgebyr m.v.	-	-
	<u>2.993</u>	<u>1.941</u>

Note 2 - Værdipapirer	Nom.	Kursværdi
Beholdning pr. 1. januar 2025	552.142	417.859
Årets udtrækninger	-17	-17
Årets køb	-	-
Kursregulering	-	-5.398
I alt	<u>552.125</u>	<u>412.444</u>

der fordeles således:

Nykredit, 8%, 03. S. 2029	5	6
Nykredit, 7%, 03. Sc. a 2029	20	20
Danske Invest Fonde (2.599 stk. ansk. sum kr. 256.386)	259.900	194.145
Danske Invest Afd. Fonde (2.922 stk.)	292.200	218.273
	<u>552.125</u>	<u>412.444</u>

Note 3 - Likvide midler	2025	2024
Danske Forvaltning, konto 3946-177.296, bundne - overf. fra Carell	-	-
Danske Forvaltning, konto 3946-177.318, frie - overf. fra Carell	-	-
Danske Forvaltning, konto 8560-107.359	-	-
Danske Bank, konto 2505-732.521	42.221	374.973
	<u>42.221</u>	<u>374.973</u>

	2025	2024
NOTER TIL ÅRSREGNSKABET		
Note 4 - Egenkapital		
Bunden kapital pr. 1. januar 2025	437.202	427.648
Overført fra Carell	-	-
Kursregulering pr. 1. januar 2025	-108.935	-99.381
Kursregulering pr. 1. januar 2025 overført fra Carell	-	-
Kursregulering pr. 31. december 2025	103.537	108.935
	<u>431.804</u>	<u>437.202</u>
Disponibel kapital pr. 1. januar 2025	14.809	7.508
Disponibel kapital pr. 1. januar 2025 overført fra Carell	-	-
Årets resultat	8.052	7.301
Årets regulering	-	-
	<u>22.861</u>	<u>14.809</u>
Egenkapital i alt	<u>454.665</u>	<u>452.011</u>
Bunden kapital fordeles således:		
	<u>Nom.</u>	<u>Kursværdi</u>
Nykredit, 8%, 03. S. 2029	5	6
Nykredit, 7%, 03. Sc. a 2029	20	20
BG Invest Afd. Fonde (2.292 stk.)	292.200	218.273
Danske Invest Fonde (2.599 stk. ansk. sum kr. 256.386)	259.900	194.145
Danske Forvaltning, konto 3946-177.296, bundne	-	-
Andel indestående Danske Bank	19.360	19.360
	<u>571.485</u>	<u>431.804</u>

